

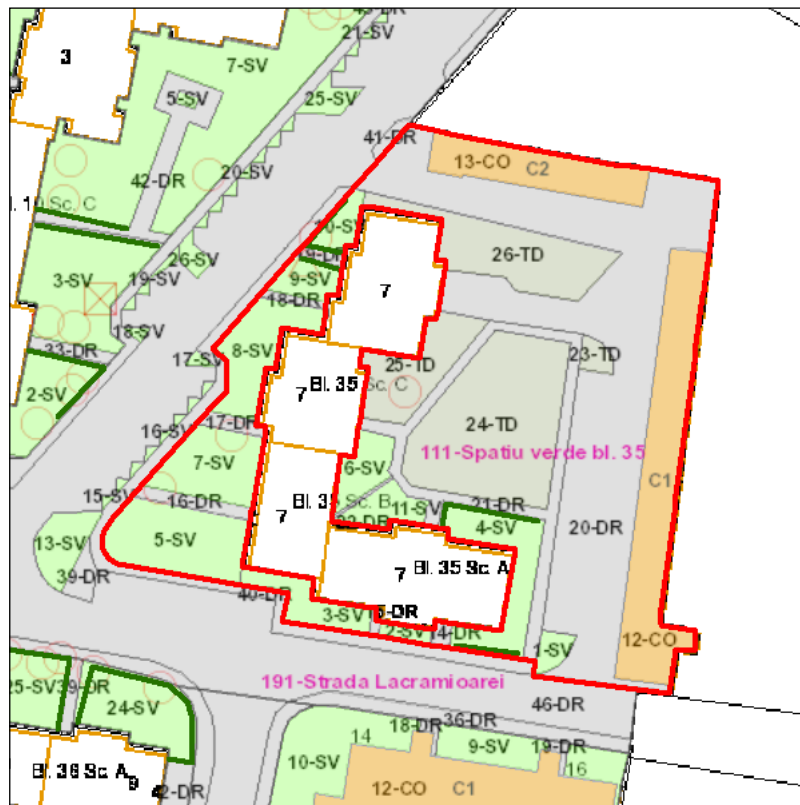
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 111

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 4083 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 35, Str. Lacramioarei

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		27		27	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		19		19	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		85		85	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		169		169	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		206		206	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		69		69	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		150		150	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		147		147	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		53		53	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		47		47	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		57		57	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		410		410	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		192		192	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		10		10	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		33		33	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		21		21	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		12		12	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		13		13	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1256		1256	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		211		211	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		22		22	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		471		471	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		159		159	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		235		235	
Total teren								4083	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	601	14.73
2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1566	38.36
3	SV	Spatiu verde	1029	25.21
4	TD	Terenuri degradate	886	21.70
Total teren			4083	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1029	25.21

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	410	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	192	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					602	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
16930	Artar american - (Acer negundo)	26	7	3	Batran	Acceptabila	Nu
16935	Artar american - (Acer negundo)	30	8	4	Batran	Buna	Nu
16956	Biota - (Thuja orientalis)	21	5	2	Batran	Buna	Nu
16960	Biota - (Thuja orientalis)	9	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
16962	Biota - (Thuja orientalis)	9	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
16965	Biota - (Thuja orientalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17218	Cires - (Prunus avium)	33	5	2	Batran	Buna	Nu
16903	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)		2	1	---	Foarte buna	Nu
16923	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	4	2	---	Foarte buna	Nu
16932	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	4	2	---	Buna	Nu
16938	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
16967	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
16924	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	21	6	4	Batran	Buna	Nu
16945	Molid comun - (Picea Abies)	12	6	2	Tanar	Buna	Nu
16946	Molid comun - (Picea Abies)	15	8	3	Tanar	Buna	Nu
17200	Molid comun - (Picea Abies)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
17201	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
16926	Nuc comun - (Juglans regia)	19	5	3	Matur	Buna	Nu
16931	Nuc comun - (Juglans regia)	33	7	4	Matur	Buna	Nu
16925	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	26	6	3	Batran	Buna	Nu
16900	Piersic - (Prunus persica)	26	6	4	Batran	Buna	Nu
16915	Piersic - (Prunus persica)	33	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
16921	Piersic - (Prunus persica)	23	6	4	Batran	Buna	Nu
16943	Piersic - (Prunus persica)	33	6	4	Batran	Buna	Nu
16919	Prun - (Prunus communis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17196	Prun - (Prunus communis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17198	Prun - (Prunus communis)	25	4	4	Batran	Acceptabila	Nu

17207	Prun - (Prunus communis)	5	2	1	Tanar	Buna	Nu
17212	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
16917	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	7	4	Matur	Buna	Nu
17205	Tei pucios - (Tilia cordata)	18	5	2	Tanar	Buna	Nu
16910	Visin - (Prunus cerasus)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
16912	Visin - (Prunus cerasus)	9	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
17210	Visin - (Prunus cerasus)	22	5	3	Matur	Necoresp.	Nu

- Arbori: 29 / Arbusti: 5
- Lungime gard viu: 48 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

